

### 3.1 CEMENTIR HOLDING SpA

dati monetari in migliaia di euro

Ragione sociale: CEMENTIR HOLDING S.P.A.

Sede legale: CORSO DI FRANCIA 200 - CAP 00191 ROMA (RM)

Presidente: Francesco Caltagirone Jr

Capitale sociale: 159.120.000 euro

#### CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA

	2005	2006	2007	D%07/05
POSIZIONE ITALIA	3	3	3	
POSIZIONE EUROPA (cemento)	nd	nd	nd	
POSIZIONE EUROPA (materiali costruzione)	nd	nd	47	
<b>VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO*</b>	874.060	1.064.821	1.166.702	33,5
% ESTERA	nd	80,0	80,0	
VALORE PRODUZIONE NON CONS.	197.203	237.986	237.608	20,5
PATRIMONIO NETTO	869.807	921.467	1.085.929	24,8
UTILE NETTO	115.744	123.101	151.772	31,1
DIPENDENTI CAPOGRUPPO E CONTROLLATE	575	581	595	3,5
DIPENDENTI GRUPPO	3.136	3.480	3.853	22,9

#### AZIENDA QUOTATA IN BORSA

#### VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

<b>CLASSE DI RISCHIO CERVED</b>	2005	2006	2007	2007 andamento
REDDITIVITA' LORDA	ND	ND	NELLA MEDIA	STABILE
STRUTTURA FINANZIARIA	ND	ND	CONSISTENTE	STABILE
PESO ONERI FINANZIARI	ND	ND	INF MEDIA	STABILE
EQUILIBRIO FINANZIARIO	ND	ND	SUP MEDIA	IN PEGGIORAM
LIQUIDITA'	ND	ND	ELAVATA	STABILE
<b>CLASSE DI RISCHIO</b>	ND	SOLV SUP MEDIA	SOLV SUP MEDIA	INVARIATA
<b>DIR - Databank Industry Rating</b>	<b>2007</b>			<b>andamento</b>
rating settoriale **		<b>0,5 - RISCHIO INFERIORE ALLA MEDIA</b>		IN AUMENTO

\* bilancio redatto secondo i principi las/lfrs e trasposto in IV CEE (Cerved)

\*\* codice RAE: 242 - CEMENTO, CALCE E GESSO

#### Note al DIR (dicembre 2008)

Rischio in aumento. Anche il calcestruzzo preconfezionato sente la crisi: la domanda ha già iniziato a calare nel 2007 e nel 2008 prosegue la tendenza. Per fronteggiare la situazione si accelera sulla concentrazione e sul controllo di filiera.

Contestualmente, sfruttando le nuove norme, si persegue un upgrading di prodotto.

## 3.2 CEMENTIR HOLDING SpA

dati monetari in migliaia di euro

Ragione sociale: CEMENTIR HOLDING S.P.A.

Sede legale: CORSO DI FRANCIA 200 - CAP 00191 ROMA (RM)

Presidente: Francesco Caltagirone Jr

Capitale sociale: 159.120.000 euro

### PRODUTTIVITA', REDDITIVITA', QUALITA' DEL GRUPPO

	2005	2006	2007	D%07/06
<b>VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO*</b>	874.060	1.064.821	1.166.702	9,6
VENDITE CEMENTO (Mt)	9,0	10,2	10,9	
VENDITE CALCESTRUZZO (Mmc)	3,9	4,3	4,5	
VENDITE AGGREGATI (Mmc)	3,1	2,9	3,6	
<b>INDICI DI PRODUTTIVITA'</b>				
	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>media settore 05</b>
FATTURATO PER DIPENDENTE (€/000.000)	0,3	0,3	0,3	
VALORE AGGIUNTO PER DIPENDENTE (€/000.000)	0,1	0,1	0,1	
COSTO LAVORO PER DIPENDENTE (€/000.000)	0,04	0,04	0,04	
COSTO LAVORO SU FATTURATO %	14,1	14,1	14,1	<b>12,0</b>
VALORE AGGIUNTO SU FATTURATO %	37,4	39,0	38,6	<b>41,6</b>
BENI STRUMENTALI PER ADDETTO (€/000.000)	nd	0,387	0,392	
<b>INDICI DI REDDITIVITA'</b>				
	%	%	%	<b>media settore 05</b>
<b>M.O.L. su ricavi (doc bil società)</b>	<b>21,5</b>	<b>23,5</b>		
<b>M.O.L. su ricavi (bil Cerved)</b>	<b>21,1</b>	<b>23,8</b>	<b>23,3</b>	<b>27,4</b>
UTILE NETTO su ricavi	0,13	0,12	0,13	
R.O.E. (Return on Equity)	13,3	13,4	14,0	<b>7,5</b>
R.O.I. Cerved (Return on Investment)	7,1	11,0	10,6	<b>4,5</b>
R.O.S. (Return on Sales)	13,9	17,0	17,2	<b>14,0</b>
R.O.A. Cerved (Return on Assets)	7,1	10,6	10,8	<b>4,5</b>
<b>CERTIFICAZIONI DI QUALITA'</b>				
	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>
SERIE ISO 9000	SI	SI	SI	SI
SERIE ISO 14000	SI	SI	SI	SI
N. CEMENTERIE QUAL- ISO 14001	5 stabilimenti su 9 nel gruppo; 2 su 4 in Italia			nota 1
ALTRE CERTIFICAZIONI (specificare)	OHSAS: 4 stab su 9 nel gruppo; nessuno in Italia			nota 1
<b>PRESTAZIONI AMBIENTALI</b>				
USO COMBUSTIBILI ALTERNATIVI (% SU CONS. EN. TOT.)	ausiliari (non significativi)		4,4	nota 1
RETE MONITORAGGIO EMISSIONI IN ATMOSFERA			nd	
MONITORAGGIO CONTINUO EMISSIONI FORNI %			nd	
<b>QUOTE EMISSIONE CO2 (migliaia tonn)</b>				
QUOTE ASSEGNATE			nd	
EMISSIONI GRUPPO			nd	6.927.000
DEFICIT GRUPPO			nd	nota 2

\* bilancio redatto secondo i principi IAS/IFRS e trasposto in IV CEE (Cerved)

1 i dati utilizzati nel bilancio ambientale sono riferiti agli stabilimenti produttivi di Italia, Danimarca e Turchia, che complessivamente producono il 92% del cemento del gruppo nel 2007

2 - 5,6% dal 2005 al 2007

### 3.3 GRUPPO CEMENTIR - CALTAGIRONE

dati monetari in migliaia di euro

Ragione sociale: CEMENTIR HOLDING S.P.A.

Sede legale: CORSO DI FRANCIA 200 - CAP 00191 ROMA (RM)

Presidente: Francesco Caltagirone Jr

Capitale sociale: 159.120.000 euro

#### STRUTTURA DI GRUPPO - INDICATORI PRINCIPALI CONTROLLATE ITALIA ED EUROPA

#### GRUPPO CEMENTIR- F.G. CALTAGIRONE

##### TIPO GRUPPO

Complesso - linea di controllo costituita da più imprese capogruppo -

##### CAPOGRUPPO ULTIMA

F.G. CALTAGIRONE

##### CAPOGRUPPO DI RIFERIMENTO

CEMENTIR CEMENTERIE DEL TIRRENO S.P.A.

##### LINEA DI CONTROLLO

LIV 1 F.G. CALTAGIRONE

(vedi grafico)

LIV 1.1 CALTAGIRONE S.P.A.

**LIV 1.1.1** CEMENTIR CEMENTERIE DEL TIRRENO S.P.A.

LIV 1.2 CALTAGIRONE EDITORE S.P.A.

LIV 1.3 FGC S.P.A. (EX AZIENDA SERVIZI ITALIA SRL)

LIV 1.3.1 VIANINI LAVORI S.P.A.

LIV 1.3.2 VIANINI INDUSTRIA S.P.A.

119

##### CONTROLLATE NEL GRUPPO

##### COMPOSIZIONE SOCIALE (1)

	2005	2006	2007	2008
% CALT 2004 SRL				30,08
% LAV 2004 SRL				25,48
% PANTHEON 2000 S.P.A.				2,81
% CHUPAS 2007 SRL				2,02
% CALTAGIRONE FRANCESCO				1,69
% VIANINI INDUSTRIA S.P.A.				1,64
% CALTAGIRONE S.P.A.				1,59
% CALTAGIRONE FRANCESCO GAETANO				0,83

##### PRINCIPALI CONTROLLATE ITALIA

(dati aggiornati al 31.12.06)	ricavi	fatt x dip	utile netto	ut. n/ricavi	dipendenti
CEMENTIR C. T. SpA (CAPOGRUPPO) cemento	236.412	0,42	21.291	0,09	568
	fatturato	fatt x dip	utile netto	ut. n/ricavi	dipendenti
CALCESTRUZZI PICCIOLINI SpA (calcestruzzo pronto)	3.832	0,35	34	0,01	11
AALBORG WHITE ITALIA SRL (cemento)	496		63	0,13	
CEMENTIR DELTA SpA (edilizia)			-77		
CEM 2004 SRL (immobiliare)			-976		
ALFACEM SRL (holding)			429		

##### PRINCIPALI CONTROLLATE EUROPA

	fatturato	fatt x dip	utile netto	ut. n/ricavi	dipendenti
INTERCEM SA (LUX)					
GRUPPO CIMENTAS AS (TUR)	215.200				
PRINCIPALI SOCIETA' DEL GRUPPO EUROPA**					
Gruppo Aalborg Portland (Danimarca)	275.500				
Gruppo Unicon (Danimarca)	326.000				

\* quantità di clinker e cementi in tonnellate; ore riferite al dato globale anno di tutti i dipendenti della società

\*\* società controllate e collegate

1 la famiglia Caltagirone detiene, in forma diretta o attraverso società del gruppo, il 66% delle azioni complessive

### 3.4 CEMENTIR HOLDING SpA

dati monetari in migliaia di euro

Ragione sociale: CEMENTIR HOLDING S.P.A.

Sede legale: CORSO DI FRANCIA 200 - CAP 00191 ROMA (RM)

Presidente: Francesco Caltagirone Jr

Capitale sociale: 159.120.000 euro

#### ANDAMENTO ECONOMICO E DISPOSITIVO INDUSTRIALE INTERNAZIONALE

	2005	2006	2007	D%07/05	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	874.060	1.064.821	1.166.702	33,5	
<b>PER SETTORE DI ATTIVITA'</b>					
% PRODUZ. CEMENTO	60,1	62,0	62,0		
% PRODUZ. CLS / INERTI	36,2	35,0	35,0		
% PRODUZ. ALTRO	3,6	3,0	3,0		
<b>PER AREA GEOGRAFICA</b>					
% ITALIA	23,0	22,0	20,2		
% DANIMARCA	34,0	34,0	33,4		
% ALTRI PAESI SCANDINAVI	18,0	16,0	17,4		
% TURCHIA	17,0	20,0	22,3		
% EGITTO	3,0	3,0	2,6		
% ESTREMO ORIENTE	1,0	2,0	1,9		
% RESTO DEL MONDO	4,0	3,0	2,2		
<b>unità</b>					
DISPOSITIVO INDUSTRIALE 2007	<b>paesi</b>	<b>produttive</b>	<b>dipendenti</b>		
(dati al 14.09.07)	11	126	3.745		
vendite cemento vendite cls/inerti					
(dati 2006)	imp. cemento	centrali cls	terminali	(Mt)	(Mmc)
<b>ITALIA</b>	4	3	3	4,3	0,06
<b>ESTERO (escl. IT)</b>					
DANIMARCA - SCANDINAVIA	1	85	10	3,0	5,7
TURCHIA	4	15		4,8	1,5
EGITTO	1			0,4	
U.S.A.	3		1	0,3	
MALESIA	1			0,2	
CINA	1			0,1	
PORTOGALLO	5	<i>(manufatti cem.)</i>			
ISLANDA			2		
POLONIA			1		
OLANDA			1		

### 3.5 CEMENTIR HOLDING SpA

dati monetari in migliaia di euro

Ragione sociale: CEMENTIR HOLDING S.P.A.

Sede legale: CORSO DI FRANCIA 200 - CAP 00191 ROMA (RM)

Presidente: Francesco Caltagirone Jr

Capitale sociale: 159.120.000 euro

#### OCCUPAZIONE, SICUREZZA E FORMAZIONE - GRUPPO

	2005	2006	2007	D%07/05
<b>DIPENDENTI</b>				
DIPENDENTI GRUPPO	3.136	3.480	3.853	22,9
DI CUI DIRIGENTI	65	67	61	-6,2
DI CUI QUADRI, IMPIEGATI, INTERMEDI	1.434	1.621	1.542	7,5
DI CUI OPERAI	1.637	1.792	1.872	14,4
DIRIGENTI / DIPENDENTI	2,1	1,9	1,6	
IMPIEGATI / DIPENDENTI	45,7	46,6	40,0	
OPERAI / DIPENDENTI	52,2	51,5	48,6	
DIPENDENTI CAPOGRUPPO E CONTROLLATE	558	568	595	6,6
DI CUI DIRIGENTI	16	20	22	37,5
DI CUI QUADRI, IMPIEGATI, INTERMEDI	217	226	239	10,1
DI CUI OPERAI	324	322	334	3,1
DIRIGENTI / DIPENDENTI	2,9	3,5	3,7	
IMPIEGATI / DIPENDENTI	38,9	39,8	40,2	
OPERAI / DIPENDENTI	58,1	56,7	56,1	
<b>CARATTERISTICHE DELL'OCCUPAZIONE</b>				
A TEMPO DETERMINATO	nd	nd	nd	
A TEMPO INDETERMINATO	nd	nd	nd	
UOMINI	nd	nd	nd	
DONNE	nd	nd	nd	
<b>SICUREZZA</b>				
INDICE FREQUENZA INFORTUNI *	29,1	23,3	30,3	
INDICE GRAVITA' INFORTUNI**	0,46	0,42	0,38	
INCIDENTI MORTALI	0,0	0,0	0,0	
<b>FORMAZIONE</b>				<b>D%07/05</b>
ORE FORMAZIONE ANNUE	6.971	6.200	8.410	20,6
PARTECIPANTI / ANNO	nd	nd	nd	

\* numero di lesioni che determinano assenza dal lavoro / ore lavorate x 1.000.000

\*\* numero di giornate di lavoro perse / ore lavorate x 1.000

### 3.6 CEMENTIR HOLDING SpA

dati monetari in migliaia di euro

Ragione sociale: CEMENTIR HOLDING S.P.A.

Sede legale: CORSO DI FRANCIA 200 - CAP 00191 ROMA (RM)

Presidente: Francesco Caltagirone Jr

Capitale sociale: 159.120.000 euro

#### RICERCA E INNOVAZIONE - GRUPPO

##### INNOVAZIONE

##### CENTRI DI RICERCA (specificare)

2005

2006

2007

D%07/05

Centro della Cementir, a Spoleto (PG): ricerca sui cementi e sul calcestruzzo, sul controllo dei prodotti aziendali, delle materie prime e combustibili impiegati nel processo produttivo  
Centro della **della Aalborg Portland, a Aalborg**: ottimizzazione della efficienza dei processi e della qualità dei cementi negli impianti di produzione, problematiche ambientali; sviluppo di mercato dei propri prodotti.

##### PROGRAMMI INNOVATIVI (specificare)

Sviluppo di processi e prodotti innovativi che **diminuiscano le emissioni di CO2 nel ciclo produttivo del cemento**: da qualche anno è stata avviata una sempre maggiore sostituzione di combustibile fossile con combustibile biologico neutrale ai fini di una riduzione delle emissioni di CO2.

##### MATERIALI INNOVATIVI

Il **Centro di Aalborg** è impegnato nella documentazione delle **positive proprietà ambientali del cemento**, quali la capacità di assorbire CO2 e di preservare calore ai fini del risparmio energetico.

Il **Centro Ricerche di Spoleto** porta avanti studi sulla colorazione del cemento, (utilizzo del **cemento bianco** nella realizzazione di **grandi infrastrutture**) e delle sue proprietà (è stato dimostrato che tale cemento mantiene inalterato negli anni l'aspetto esteriore originale).

In stretta collaborazione con il Centro Ricerche e Sviluppo di Aalborg, opera la **controllata CemMiljo**, società che si occupa della **produzione di combustibili alternativi** (materie prime costituite da scarti di produzioni industriali e rifiuti provenienti da abitazioni private; combustibile risultante dal processo produttivo utilizzato in sostituzione di carbone e petcoke nell'alimentazione dei forni per la cottura del clinker nello stabilimento di Aalborg).