

LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 18

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

18.1 CONSORZIO ETRURIA

Ragione sociale: CONSORZIO ETRURIA SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.

Sede legale: VIA SAMMONTANA, 15 - CAP 50056 MONTELUPO FIORENTINO (FI)

Presidente: Armando Vanni

Capitale sociale: 8.862.300 euro

CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA

| | 2002 | 2003 | 2004 | D%04/02 |
|--------------------------------|---------|---------|-----------|---------|
| POSIZIONE | 22 | 13 | 18 | |
| VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO | 236.834 | 238.101 | 253.429 | 7,0 |
| % ESTERA | nd | nd | nd | |
| VALORE PRODUZIONE NON CONS | 143.077 | 141.559 | 125.995 | |
| PATRIMONIO NETTO | 18.350 | 21.806 | 26.189 | 42,7 |
| UTILE NETTO | 961 | 810 | 1.621 | 68,7 |
| DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI | 501 | 544 | 536 | 7,0 |
| PORTAFOGLI ORDINI | 700.000 | 917.000 | 1.003.000 | 43,3 |

VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA*

* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

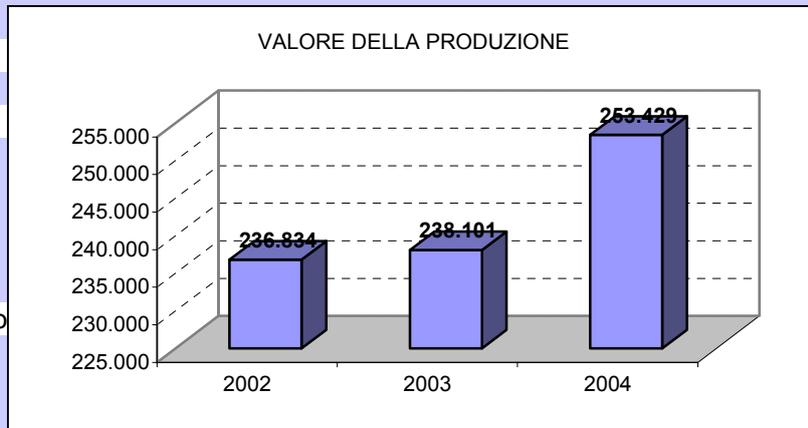
| | 2003 | 2004 | 2004 andamento |
|------------------------|-------------|-------------|-------------------|
| REDDITIVITA' LORDA | NELLA MEDIA | NELLA MEDIA | STABILE |
| STRUTTURA FINANZIARIA | SUP MEDIA | SUP MEDIA | STABILE |
| PESO ONERI FINANZIARI | INF MEDIA | INF MEDIA | IN PEGGIORAM |
| EQUILIBRIO FINANZIARIO | INF MEDIA | INF MEDIA | STABILE |
| LIQUIDITA' | INF MEDIA | INF MEDIA | STABILE |
| CLASSE DI RISCHIO | VULNERABIL | VULNERABIL | INVARIATA |

18.1 CONSORZIO ETRURIA

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

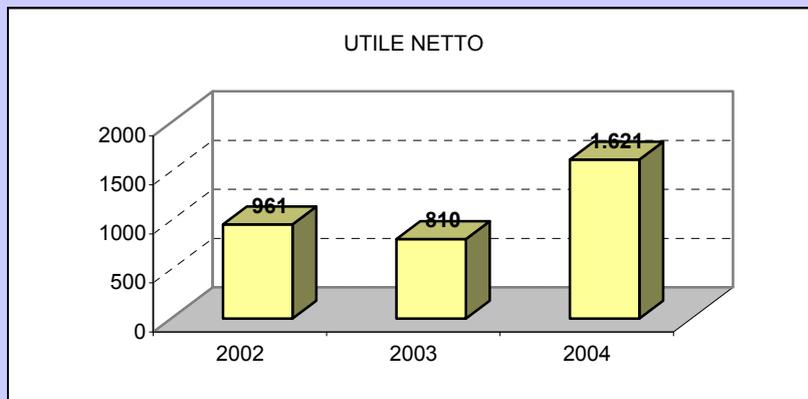
VALORE DELLA PRODUZIONE CONSOLID. 2002-2004

| |
|----------------------|
| D%04/02 |
| 7 |
| D%04/03 |
| 6,4 |
| < 4,6* |
| difficoltà econom |
| circa pari a 4,6 |
| stasi econom |
| 4,6<D<10 |
| sviluppo equilibrato |
| > 10 |
| forte crescita |

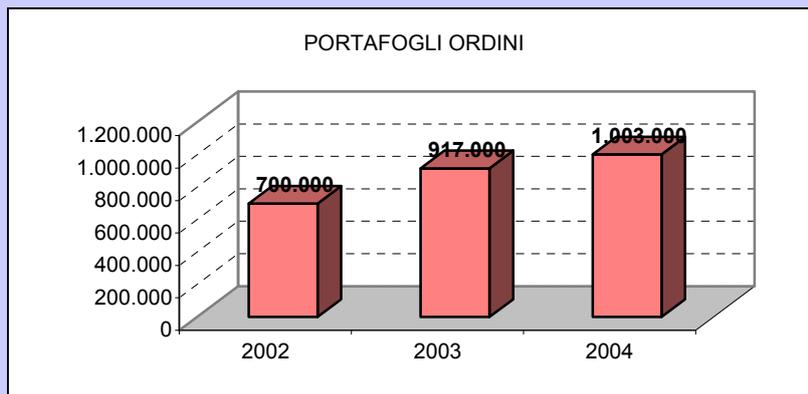


* tasso inflazione 2004 settore costruzioni

UTILE NETTO 2002-2004



PORTAFOGLIO ORDINI 2002-2004



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 18

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

18.2 CONSORZIO ETRURIA

Ragione sociale: CONSORZIO ETRURIA SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.

Sede legale: VIA SAMMONTANA, 15 - CAP 50056 MONTELUPO FIORENTINO (FI)

Presidente: Armando Vanni

Capitale sociale: 8.862.300 euro

IL FATTORE CAPITALE

| | 2003 | 2004 | | | |
|---|-------------|-------------|-------------|---------------------------|------------|
| COMPOSIZIONE SOCIALE: | | | | | |
| N. SOCI | nd | nd | | | |
| N. IMPRESE CONTROLLATE | 11 | 13 | 3 | 13 | 0 |
| | | | di cui 100% | in Italia | all'estero |
| INDICI DI REDDITIVITA' | | | | | |
| | 2002 | 2003 | 2004 | Valori di riferimento | |
| | % | % | % | | |
| R.O.E. (Return on Equity) | 5,2 | 3,7 | 6,2 | > 10 abbast soddisfacente | |
| R.O.I. (Return on Investment) | 0,7 | 0,8 | 0,9 | trend + soddisfacente | |
| R.O.S. (Return on Sales) | 2,0 | 3,8 | 4,2 | | |
| INDICI DI ROTAZIONE | | | | | |
| | 2002 | 2003 | 2004 | | |
| ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO % | 32,6 | 26,5 | 28,5 | | |
| INDICI PATRIMONIALI E FINANZIARI | | | | | |
| | 2002 | 2003 | 2004 | D%04/02 | |
| RAPPORTO DI INDEBITAMENTO % | 97,5 | 97,3 | 97 | | |
| MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. % | 2,5 | 2,7 | 3 | | |
| CASH FLOW* | 1.620 | 2.058 | 2.267 | 39,9 | |

* si riferisce alla società e non al gruppo

18.2 CONSORZIO ETRURIA

ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO 2002-2004 (%)

riferimento industria

>100%

buono

riferim costruzioni

>60%

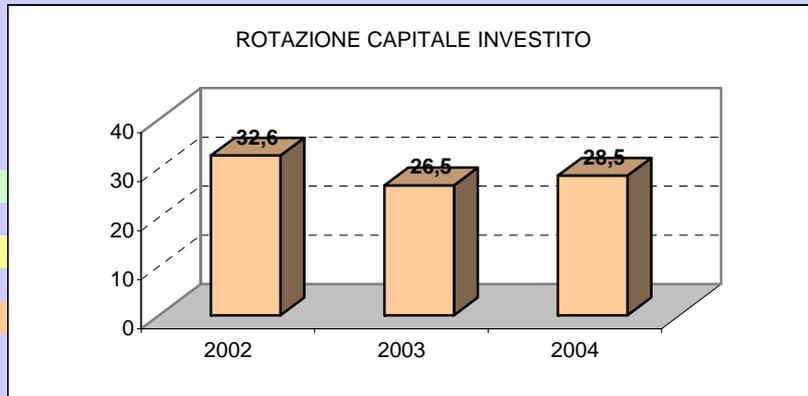
buono

50%<valore<60%

medio

<50%

debole



R.O.E. 2002-2004 (%)

min 0

non soddisfacente

0-10%

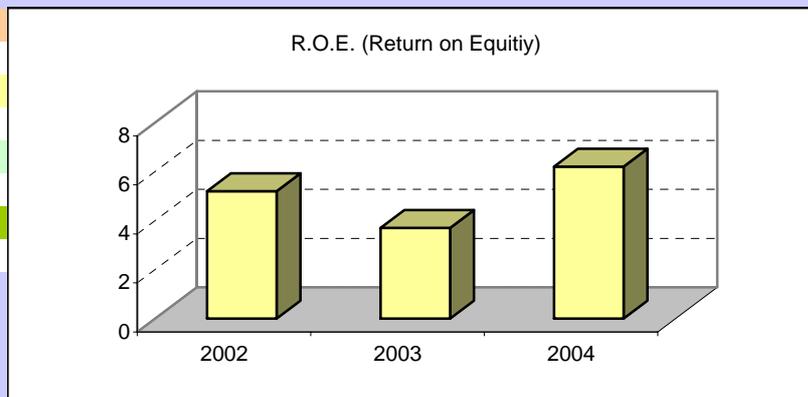
poco soddisfacente

10-20%

abbas soddisfacente

mag 20%

molto soddisfacente



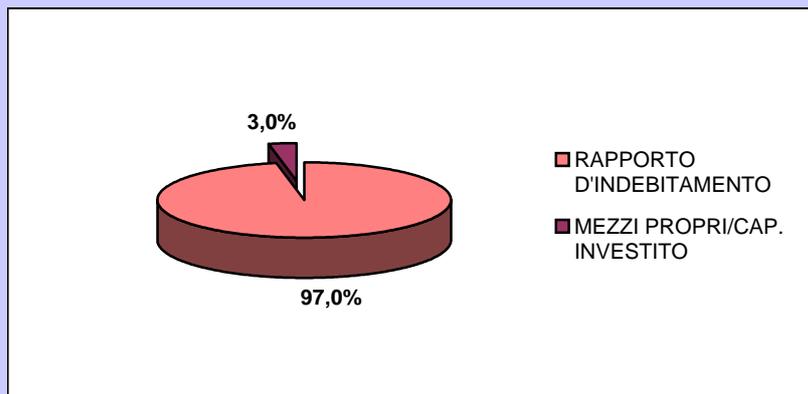
INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2004 (%)

riferimento industria

25%-75%

situazione finanziaria

equilibrata



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 18

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

18.3 CONSORZIO ETRURIA

Ragione sociale: CONSORZIO ETRURIA SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.

Sede legale: VIA SAMMONTANA, 15 - CAP 50056 MONTELUPO FIORENTINO (FI)

Presidente: Armando Vanni

Capitale sociale: 8.862.300 euro

IL FATTORE LAVORO

| | 2002 | 2003 | 2004 | D%04/02 |
|------------------------|------|------|------|---------|
| DIPENDENTI | 501 | 544 | 536 | 7,0 |
| DI CUI DIRIGENTI | 19 | 23 | 24 | 26,3 |
| DI CUI IMPIEGATI | 207 | 233 | 243 | 17,4 |
| DI CUI OPERAI | 275 | 288 | 269 | -2,2 |
| OPERAI / DIPENDENTI | 54,9 | 52,9 | 50,2 | |
| DIRIGENTI / DIPENDENTI | 3,8 | 4,2 | 4,5 | |

INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI

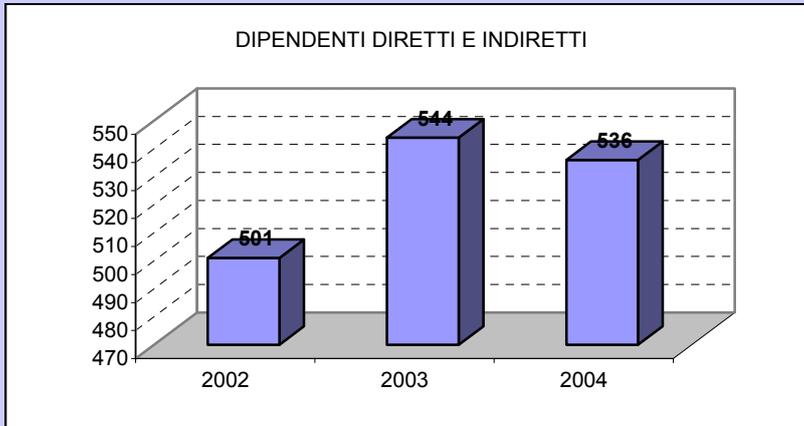
| | 2002 | 2003 | 2004 |
|-----------------------------|------|------|------|
| | % | % | % |
| MAT.PRIME / COSTI | 20,7 | 21,3 | 25,6 |
| COSTI EST. / COSTI | 87,2 | 88,2 | 88,8 |
| COSTO LAVORO / COSTI | 8,1 | 9,2 | 9,3 |
| AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI | 0,7 | 0,7 | 1,1 |

INDICI DI PRODUTTIVITA'

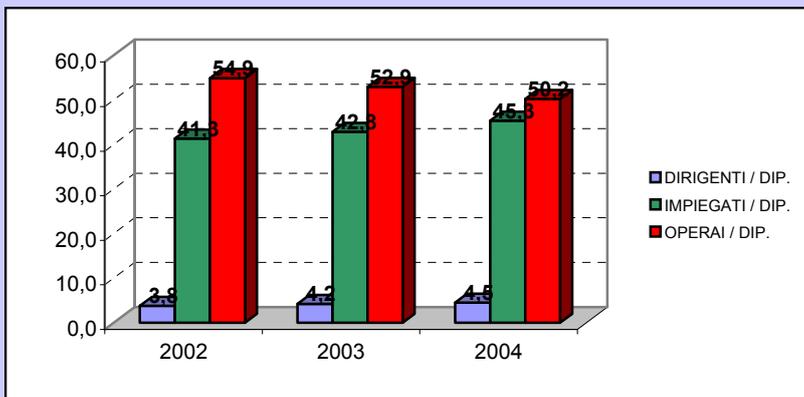
| | 2002 | 2003 | 2004 |
|----------------------------|-------|-------|-------|
| COSTO LAVORO PER DIP. | 37,67 | 38,81 | 41,97 |
| COSTO LAVORO / FATTURATO % | 8 | 9,8 | 9 |

18.3 CONSORZIO ETRURIA

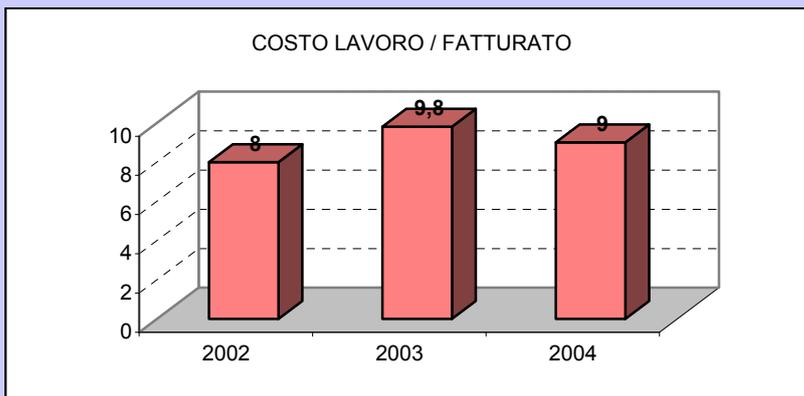
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI 2002-2004



DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2002-2004 (%)



COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2002-2004 (%)



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 18

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

18.4 CONSORZIO ETRURIA

Ragione sociale: CONSORZIO ETRURIA SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.

Sede legale: VIA SAMMONTANA, 15 - CAP 50056 MONTELUPO FIORENTINO (FI)

Presidente: Armando Vanni

Capitale sociale: 8.862.300 euro

I MEZZI DI PRODUZIONE

| | 2002 | 2003 | 2004 |
|---|------|------|------|
| ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO % | | | |
| EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE | 100 | 80 | 90 |
| INFRASTRUTTURE | 0 | 20 | 10 |

INDICATORI DELLE CAPACITA' TECNICHE E TECNOLOGICHE

| | 2002 | 2003 | 2004 |
|----------------------------|------|------|-------|
| BENI STRUM. PER DIPENDENTE | 46,2 | 38,4 | 106,4 |
| N. CAT. ATTESTAZIONE SOA | | 18 | 18 |
| DI CUI OG | | 7 | 7 |
| DI CUI OS | | 11 | 11 |

IMMOBILIZZAZIONI (% SU TOT ATTIVO)*

* alcune voci ritenute significative

| | | | |
|--------------------------------|------|------|------|
| IMMATERIALI: R&S | 0,00 | 0,00 | 0,02 |
| MATERIALI: TERRENI E FABBR. | 0,7 | 0,65 | 1,86 |
| MATERIALI: IMPIANTI E ATTREZZ. | 0,69 | 0,43 | 0,59 |

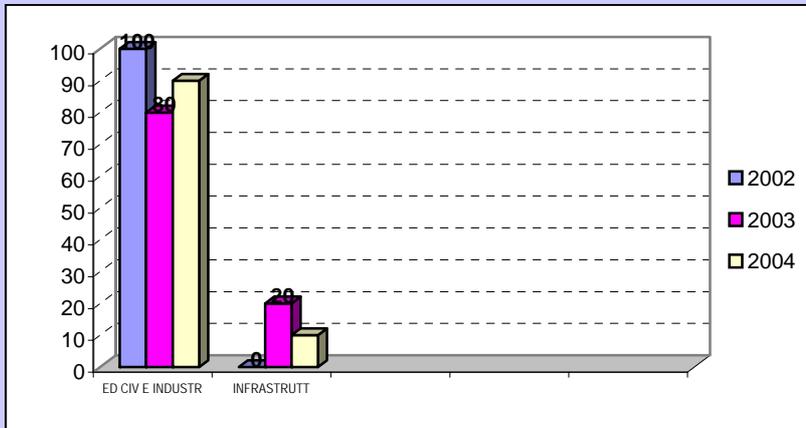
INDICI DI PRODUTTIVITA'

| | 2002 | 2003 | 2004 |
|-----------------------------|-------|--------|--------|
| FATTURATO** PER DIPENDENTE | 471,3 | 397,77 | 465,87 |
| VAL. AGGIUNTO / FATTURATO % | 14,6 | 16,3 | 15,1 |

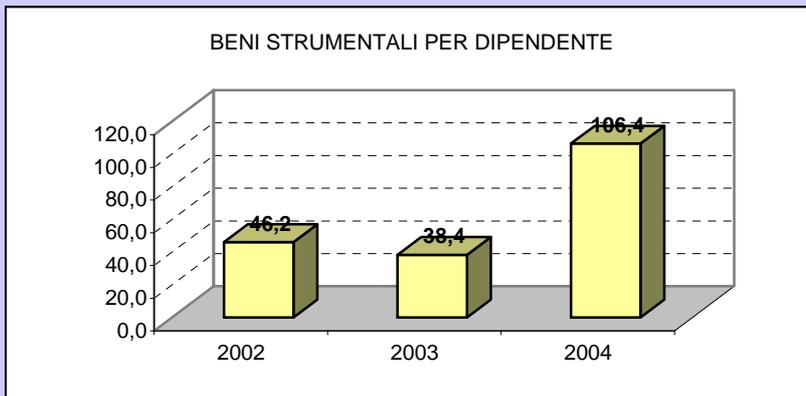
18.4 CONSORZIO ETRURIA

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO 2002-2004 (%)



BENI STRUMENTALI PER DIPENDENTE 2002-2004



AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI / COSTI 2002-2004 (%)

