

## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 45

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### 45.1 COLLINI

Ragione sociale: IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. LEONE COLLINI S.P.A. IN BREVE 'COLLINI S.P.A.'

Sede legale: VIA BRENNERO, 260 - CAP 38100 TRENTO (TN)

Presidente: Paolo Collini

Capitale sociale: 2.340.000 euro

### CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA

	2002	2003	2004	D%04/02
POSIZIONE	nd	nd	45	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	70.887	73.502	83.871	12.984,0
% ESTERA	nd	nd	nd	
VALORE PRODUZIONE NON CONS	57.642	67.317	69.277	20,2
PATRIMONIO NETTO	14.516	19.830	19.448	34,0
UTILE NETTO	1.119	1.331	1.135	1,4
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	129	117	158	22,5
PORTAFOGLI ORDINI	220.000	230.000	250.000	13,6

### VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA\*

\* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

	2003	2004	2004 andamento
REDDITIVITA' LORDA	ND	ELEVATA	STABILE
STRUTTURA FINANZIARIA	ND	CONSISTENTE	STABILE
PESO ONERI FINANZIARI	ND	INF MEDIA	STABILE
EQUILIBRIO FINANZIARIO	ND	SUP MEDIA	STABILE
LIQUIDITA'	ND	SUP MEDIA	IN PEGGIORAM
<b>CLASSE DI RISCHIO</b>	<b>SOLV SUP MEDIA</b>	<b>SOLV SUP MEDIA</b>	<b>INVARIATA</b>

## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 45

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### 45.2 COLLINI

Ragione sociale: IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. LEONE COLLINI S.P.A. IN BREVE 'COLLINI S.P.A.'

Sede legale: VIA BRENNERO, 260 - CAP 38100 TRENTO (TN)

Presidente: Paolo Collini

Capitale sociale: 2.340.000 euro

### IL FATTORE CAPITALE

	2003	2004		
<b>COMPOSIZIONE SOCIALE:</b>				
FINCOS TRE SPA* (CESSATA 2005)	nd	73,33%		
GRIMEDA SPA*	nd	20%		
FENC SRL* (CESSATA 2005)	nd	6,67%		
<b>N. IMPRESE CONTROLLATE</b>	nd	11	0	11
			di cui 100%	in Italia
				all'estero
<b>INDICI DI REDDITIVITA'</b>				
	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>Valori di riferimento</b>
	%	%	%	
R.O.E. (Return on Equity)	7,7	6,7	5,8	> 10 abbast soddisfacente
R.O.I. (Return on Investment)	0,9	1,5	1,4	trend + soddisfacente
R.O.S. (Return on Sales)	2,2	4,4	3,5	
<b>INDICI DI ROTAZIONE</b>				
	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO %	43,7	39	38	
<b>INDICI PATRIMONIALI E FINANZIARI</b>				
	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>D%04/02</b>
RAPPORTO DI INDEBITAMENTO %	90,7	89,1	90,9	
MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. %	9,3	10,9	9,1	
CASH FLOW**	3.561	5.540	4.852	36,3

\* IMPRESA OPERANTE IN ATTIVITA' DI GESTIONE DELLE SOCIETA' DI CONTROLLO FINANZIARIO (HOLDING OPERATIVE)

\*\* si riferisce alla società e non al gruppo

## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 45

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### 45.3 COLLINI

Ragione sociale: IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. LEONE COLLINI S.P.A. IN BREVE 'COLLINI S.P.A.'

Sede legale: VIA BRENNERO, 260 - CAP 38100 TRENTO (TN)

Presidente: Paolo Collini

Capitale sociale: 2.340.000 euro

### IL FATTORE LAVORO

	2002	2003	2004	D%04/02
DIPENDENTI	129	117	158	22,5
DI CUI DIRIGENTI	4	4	3	-25,0
DI CUI IMPIEGATI	57	61	69	21,1
DI CUI OPERAI	68	52	86	26,5
OPERAI / DIPENDENTI	52,7	44,4	54,4	
DIRIGENTI / DIPENDENTI	3,1	3,4	1,9	

### INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI

	2002	2003	2004
	%	%	%
MAT.PRIME / COSTI	32,3	27,4	26,7
COSTI EST. / COSTI	85,6	84,2	82,4
COSTO LAVORO / COSTI	10	8,7	10,3
AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI	3,8	6,9	6,2

### INDICI DI PRODUTTIVITA'

	2002	2003	2004
COSTO LAVORO PER DIP.	53,54	52,12	52,92
COSTO LAVORO / FATTURATO %	10,1	8,6	10,3

## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 45

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### 45.4 COLLINI

Ragione sociale: IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. LEONE COLLINI S.P.A. IN BREVE 'COLLINI S.P.A.'

Sede legale: VIA BRENNERO, 260 - CAP 38100 TRENTO (TN)

Presidente: Paolo Collini

Capitale sociale: 2.340.000 euro

### I MEZZI DI PRODUZIONE

	2002	2003	2004
<b>ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO %</b>			
EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE	nd	nd	nd
INFRASTRUTTURE	nd	nd	nd
TRASPORTI	nd	nd	nd
DIGHE	nd	nd	nd
ALTRO (gallerie, gest. immobiliare, ecc)	nd	nd	nd

### INDICATORI DELLE CAPACITA' TECNICHE E TECNOLOGICHE

	2002	2003	2004
BENI STRUM. PER DIPENDENTE	47,7	103,8	80,8
N. CAT. ATTESTAZIONE SOA		11	11
DI CUI OG		6	6
DI CUI OS		5	5
<b>IMMOBILIZZAZIONI (% SU TOT ATTIVO)*</b>			
* alcune voci ritenute significative			
IMMATERIALI: R&S	0,00	0,00	0,00
MATERIALI: TERRENI E FABBR.	0,87	0,75	0,63
MATERIALI: IMPIANTI E ATTREZZ.	1,00	3,54	2,87

### INDICI DI PRODUTTIVITA'

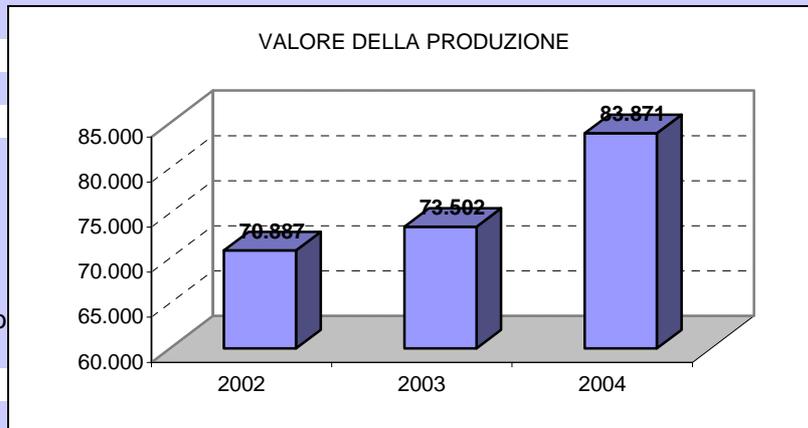
	2002	2003	2004
FATTURATO PER DIPENDENTE	530,9	603,74	512,01
VAL. AGGIUNTO / FATTURATO %	16,8	20,2	21,1

## 45.1 COLLINI

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

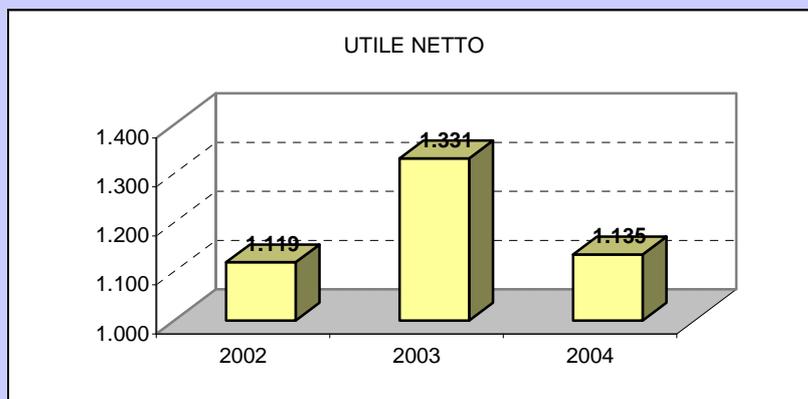
### VALORE DELLA PRODUZIONE CONSOLID. 2002-2004

D%04/02
18,32
D%04/03
14,11
< 4,6*
difficoltà econom
circa pari a 4,6
stasi econom
4,6<D<10
sviluppo equilibrato
> 10
forte crescita

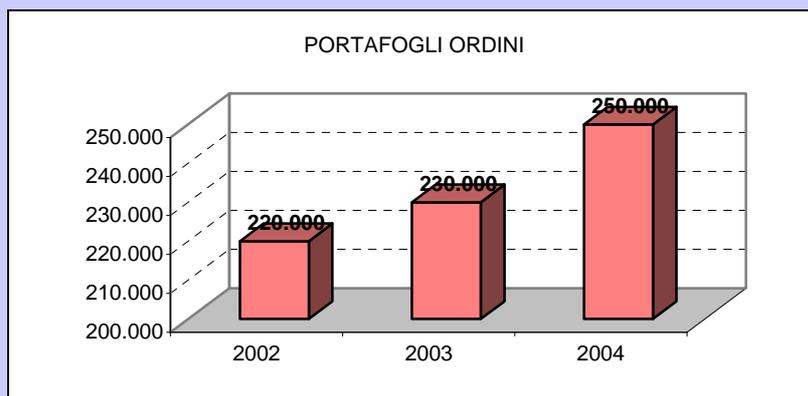


\* tasso inflazione 2004 settore costruzioni

### UTILE NETTO 2002-2004



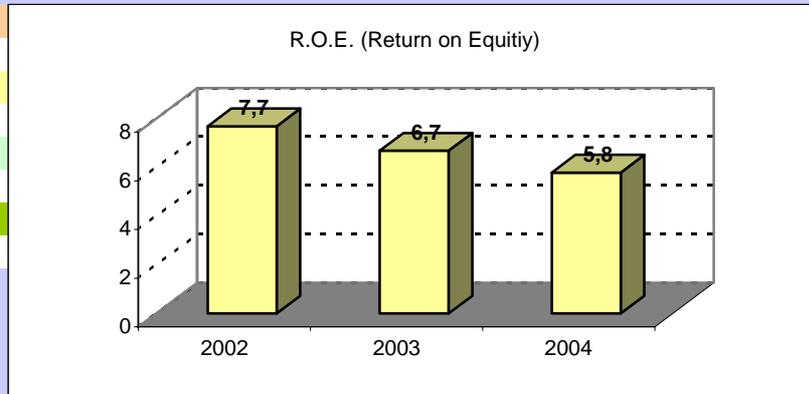
### PORTAFOGLIO ORDINI 2002-2004



## 45.2 COLLINI

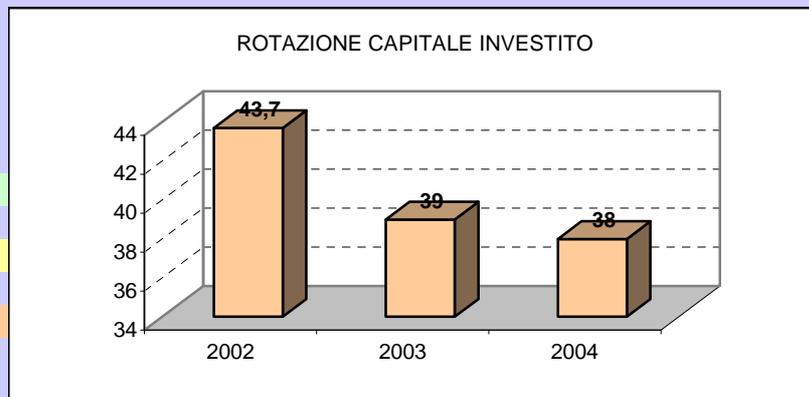
### R.O.E. 2002-2004 (%)

min 0
non soddisfacente
0-10%
poco soddisfacente
10-20%
abbas soddisfacente
<b>mag 20%</b>
molto soddisfacente



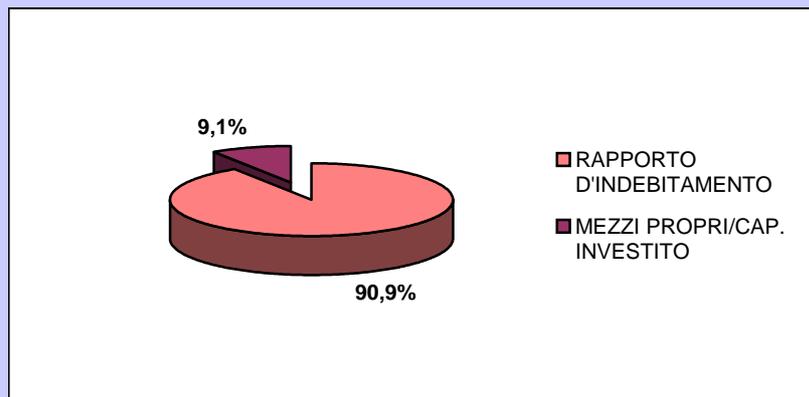
### ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO 2002-2004 (%)

riferimento industria
>100%
buono
<b>riferim costruzioni</b>
>60%
buono
50%<valore<60%
medio
<50%
debole



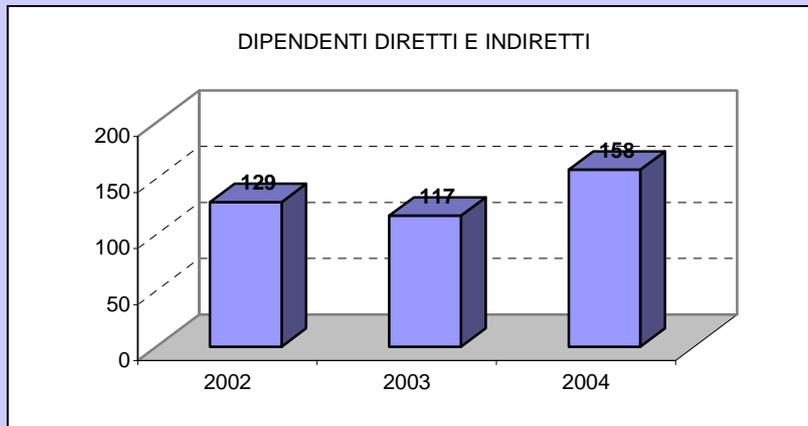
### INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2004 (%)

riferimento industria
25%-75%
situazione finanziaria
equilibrata

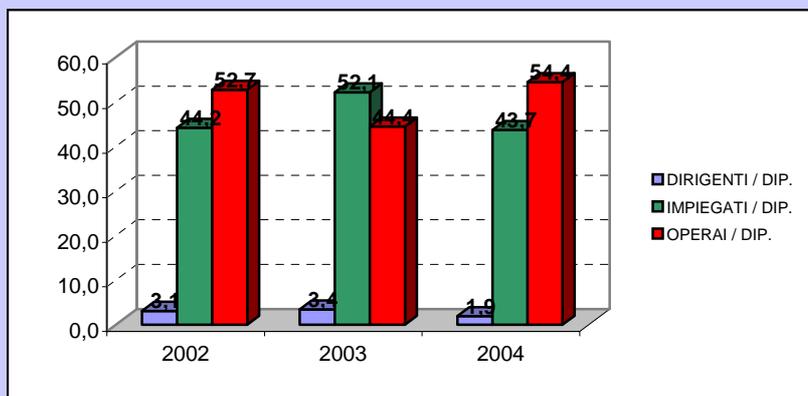


## 45.3 COLLINI

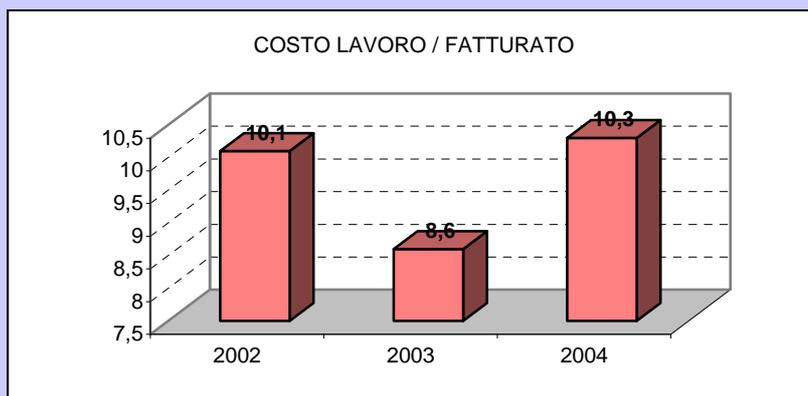
### DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI 2002-2004



### DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2002-2004 (%)



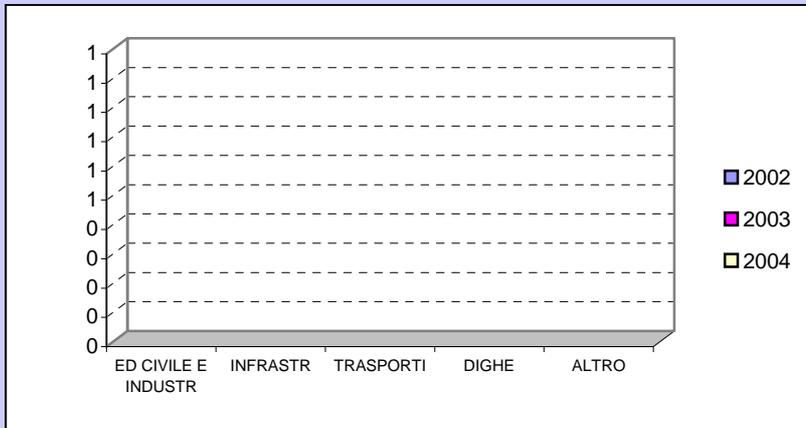
### COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2002-2004 (%)



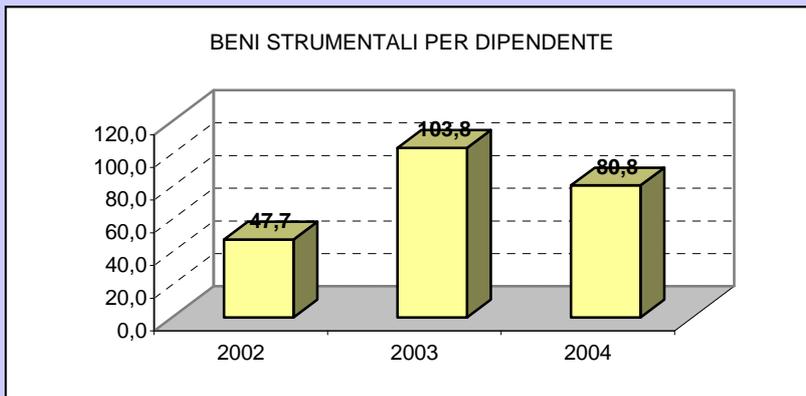
## 45.4 COLLINI

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO 2002-2004 (%)



### BENI STRUMENTALI PER DIPENDENTE 2002-2004



### AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI / COSTI 2002-2004 (%)

